Краснобельмову Алексею Константиновичу.

От пенсионера, Ветерана, инвалида Будко Александра Ивановича Тамбовская область, Крутые Выселки, м. Слобода, ул. Мичуринская д. 2 Е кв. 55.

Здравствуйте Алексей Константинович! Обращаюсь к Вам в третьий раз за помощью. Находясь с женой дочерью жертвы политических репрессий Надеждой Денисовной, на самоизоляции с 28 февраля 2020 года, мы испытали неудобства в замкнутом пространстве, что и побудило нас задуматься об индивидуальном жилищном строительстве. В ходе самоизоляции, мы обнаружили некоторые проблемы.

Рядом с местом нашего проживания находится организация «Спецмонтаж», руководителем которой Вы являетесь. Согласно данных администрации Тамбовского района письмо № 2/10319 от 10.102019 года земельные участки, выведенные из сельхозоборота, под индивидуальное жилищное строительство принадлежат юридическому лицу. При этом 07.09.2020 года письмом № 4/7475 Администрация района сообщила о том, что участки принадлежат уже физическому лицу, значит Вам. Убедительно просим Вас оказать помощь в решении возникших проблем, по приобретению земельного участка под ИЖС в микрорайоне Слобода:

Во-первых, нам желательно купить участок в шаговой доступности от места проживания. При этом мы готовы приобрести земельный участок за 130-140 руб. м² при кадастровой стоимости 1 м² в текущем году 98,08 руб. с прибылью около 40%.

Во-вторых, после приобретения участка в собственность и оформления всех необходимые документы на ИЖС, приступить к строительству, заключив договор на выполнение строительных работ, желательно с Вашей организацией «Спецмонтаж».

При заключении договора предусмотреть; выполнение работ по разовым заявкам на отдельные виды работ, с оплатой после оформления Акта приёмки выполненных работ.

Примечание: Средства на оплату будут поступать из банка Сбер РФ, на основании оформленных документов.

Своё решение сообщите письмом или по тел +79108574183.

С уважением Александр Будко, 29.09.2020 г.