



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ПЕРМИ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ-
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА

Ленина ул., д. 23, Пермь, 614000
тел. (342) 212-66-22, факс 212-23-91
e-mail: main@gorodperm.ru
http://www.gorodperm.ru

Председателю правления
ТСЖ «Яблочкова 21»
Новоселовой Е.Г.
Яблочкова ул., д. 21,
г. Пермь, 614111

Прокуратура Свердловского
района города Перми
Героев Хасана ул., д. 4,
г. Пермь, 614010
(для сведения)

18.01.2021 № 059-01-55/2-11

На № б/н от 20.11.2020

О ремонте проезда
к ул. Яблочкова, 21

Уважаемая Елена Гурьевна!

Рассмотрев Ваше обращение о ненормативном состоянии проезжей части и пешеходного тротуара от ул. Яблочкова до придомовой территории дома № 21 по ул. Яблочкова (далее – Проезд), а также об установке красных линий с последующим приемом Проезда в муниципальную собственность города Перми, направленное в прокуратуру Пермского края, сообщаю следующее.

По вопросу ненормативного состояния Проезда, необходимости его ремонта:

в силу положений статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления городского округа относится дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах муниципального, городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них.

Аналогичное полномочие установлено Уставом города Перми.

В соответствии с функциями, указанными в Положении о департаменте дорог и благоустройства администрации города Перми, утвержденном решением Пермской городской Думы от 25.06.2019 № 141, департамент осуществляет полномочия в сфере дорожной деятельности только в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Перми.

Исчерпывающий Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения города Перми утвержден постановлением администрации города Перми от 02.06.2009 № 298 (далее – Перечень).

Проезд, указанный в обращении, в Перечне отсутствует.

Дорожная деятельность в Российской Федерации регулируется Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений

в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 257-ФЗ). Согласно пункту 2 статьи 5 Федерального закона № 257-ФЗ автомобильные дороги в зависимости от вида разрешенного использования подразделяются на автомобильные дороги общего пользования и автомобильные дороги необщего пользования.

В соответствии с пунктом 4 статьи 5 Федерального закона № 257-ФЗ к автомобильным дорогам необщего пользования относятся автомобильные дороги, находящиеся в собственности, во владении или в пользовании исполнительных органов государственной власти, местных администраций (исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований), физических или юридических лиц и используемые ими исключительно для обеспечения собственных нужд либо для государственных или муниципальных нужд.

В настоящее время в соответствии с информационной системой обеспечения градостроительной деятельности красные линии на участке Проезда согласно приложенной к обращению схеме не установлены. В проекте планировки территории не предусматривается организация земельного участка, запланированного под запрашиваемый Проезд.

Согласно сведениям информационной системы «Публичная кадастровая карта» указанный Проезд расположен на свободных городских землях, назначение которых не определено (участок от границ придомовой территории дома № 21 по ул. Яблочкова до одноименной улицы).

По информации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее – ДГА) в соответствии с распоряжением начальника ДГА от 25.03.2020 № 059-22-01-03/1-20 принято решение о подготовке проекта межевания территории, ограниченной ул. Яблочкова, зданиями по ул. Емельяна Ярославского, 63, ул. Яблочкова, 29, ул. Яблочкова, 23б, 23а в Свердловском районе города Перми, за счет средств Рустамова Ч.И.

Разработанная документация по планировке территории в адрес ДГА до настоящего времени не поступала.

Проезд используется исключительно для обеспечения доступа жителей к многоквартирному дому № 21 по ул. Яблочкова, не обеспечивает свободный доступ к нему неограниченного круга лиц. Движение общественного транспорта на указанном Проезде отсутствует. Кроме того, с помощью Проезда не может быть обеспечен сквозной проезд транспортных средств ввиду установки ограждений придомовой территории.

К городской клинической поликлинике № 5 (ул. Яблочкова, 21) обеспечен подъезд и подход граждан по внутриквартальному проезду от ул. Солдатова до жилого дома с административными помещениями № 17 по ул. Яблочкова, далее до жилого дома с административными помещениями № 21 по ул. Яблочкова, находящемуся на содержании МКУ «Благоустройство Свердловского района».

На основании изложенного включить Проезд необщего пользования в Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения города

Перми, принять его в муниципальную собственность и обеспечить ремонт и содержание не представляется возможным.

В части лица, уполномоченного на обустройство и содержание Проезда:

в силу пункта 7 статьи 20 Федерального закона № 257-ФЗ расходы на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий несут лица, в интересах которых осуществляются строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт пересечений или примыканий. Соответственно, проведение данных работ должно быть возложено на лицо, в чьих интересах данный Проезд может быть обустроен, – собственников жилья в многоквартирном доме № 21 по ул. Яблочкова.

С уважением,



А.В. Дашкевич